



**Die Abteilung
Planung freut sich
auf Sie!**

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Architekten (w/m/d)

für den Bereich Planen und Bauen - Abteilung Planung

Wir, die GEBAG, sind Duisburgs größte Wohnungsbaugesellschaft. Unser Team von über 230 Mitarbeitenden setzt sich dafür ein, den Menschen in Duisburg ein bezahlbares Zuhause zu geben, neue Flächen und bestehende Quartiere zu entwickeln sowie Kitas zu bewirtschaften, Geschäftsbesorgungen für die Stadt Duisburg durchzuführen und die Duisburger Stadionmanagement GmbH zu betreuen. Mit den größten Flächenentwicklungsprojekten in NRW und den zukunftsweisenden Projekten Urban Zero und Urbane Zukunft Ruhr haben wir uns das ambitionierte Ziel gesetzt, die nachhaltige Transformation der Stadt Duisburg zu prägen. Werden Sie jetzt Teil unseres Teams und gestalten Sie die Zukunft Duisburgs aktiv mit.

Ihre Aufgaben:

- eigenverantwortliche Erstellung von Vorentwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanungen für Wohnungs- und Sonderbauten nach HOAI Phasen 0-5
- Stellung von Bauvoranfragen und Bauanträgen
- Kommunikation mit Behörden und Fachplanern
- Projektsteuerung von Neubau-, Umbau- und Sonderbaumaßnahmen mit externen Projektbeteiligten
- Prüfung und Einhaltung von Gesetzen, Normen und Richtlinien innerhalb der Planung
- Erstellung von Machbarkeitsstudien

Damit begeistern Sie uns:

- erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur (Master oder Diplom)
- vertiefte Erfahrung in ähnlicher Position
- Mitgliedschaft in der Architektenkammer
- gute Kenntnisse im (geförderten) Wohnungsbau sind von Vorteil
- fundiertes Wissen über aktuelle Normen und relevante Richtlinien
- verantwortungsbewusste, selbstständige und systematische Arbeitsweise
- lösungsorientierte Herangehensweise mit sicheren Detailkenntnissen
- Flexibilität, Leistungsbereitschaft und gute Teamfähigkeit
- anwendungssichere Kenntnisse in BIM/3D-Modelling (vorzugsweise in Autodesk-Revit) sowie der gängigen MS-Office Anwendungen
- Erfahrungen als BIM Koordinator wünschenswert

Sie bringen nicht alle Erfahrungen, aber dafür Interesse an den Aufgaben und eine hohe Lernbereitschaft mit? Kein Problem, lassen Sie uns sprechen! Weiterentwicklung ist Teil unserer Unternehmenskultur.

Was wir bieten:

- die Arbeit an zukunftsweisenden Projekten für die GEBAG und die Stadt Duisburg und die Möglichkeit, Ideen einzubringen und mitzugestalten
- ein starkes und agiles Team, das innovative und nachhaltige Projekte gemeinsam entwickelt und umsetzt
- Unterstützung der persönlichen und fachlichen Entwicklung durch regelmäßige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- flexible Arbeitszeiten (39 h Woche, Teilzeitbeschäftigung optional) und die Möglichkeit, mobil tätig zu sein
- 30 Tage Urlaub im Jahr und zusätzliche freie Tage an Heiligabend und Silvester
- umfangreiches Gesundheitsmanagement und eine Vielzahl weiterer Angebote zur Förderung des positiven Betriebsklimas
- attraktive Sozialleistungen, wie z. B. eine Betriebsrente und vermögenswirksame Leistungen
- ein unbefristetes und sicheres Beschäftigungsverhältnis mit einer leistungsgerechten Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVÖD)

Hier finden Sie eine detailliertere Übersicht unserer Benefits [GEBAG-Benefits](#)

Wir verändern Duisburg. Nachhaltig. Smart. Resilient. Gemeinsam.

Fragen beantwortet Ihnen gerne
Lea Pickard, Abteilung Personal
Telefon: 0203 6004 197

Bewerben Sie sich bitte über:
www.gebag.de/jobs

Bewerbungen von Frauen sowie schwerbehinderten und gleichgestellten Menschen sind ausdrücklich erwünscht. Sie werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung nach Maßgabe der Gesetze, Vorschriften und Rechtsprechung bevorzugt berücksichtigt.